

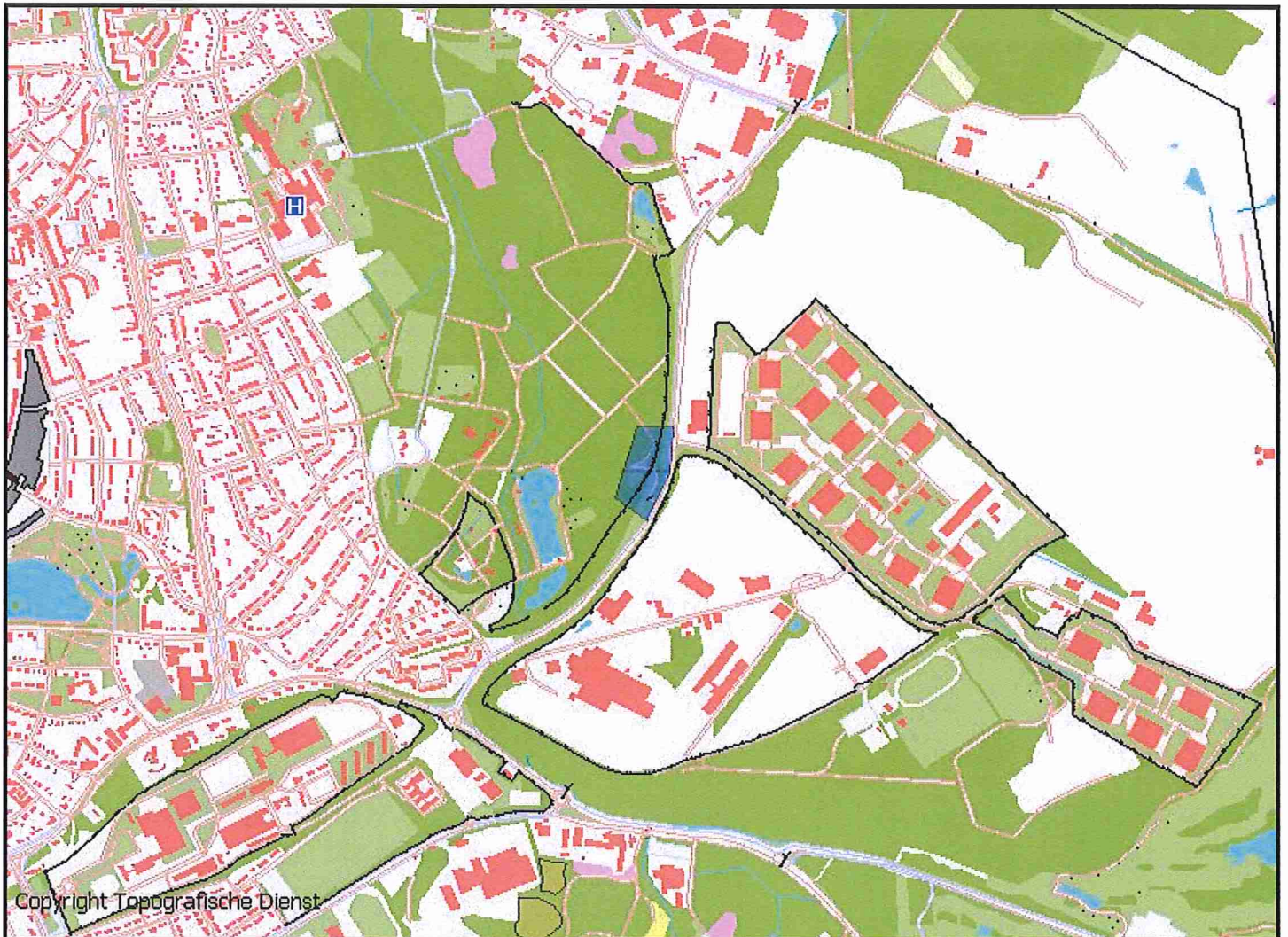
datum 10-1-2013
dossiercode 20130110-58-6196

SAMENVATTING MELDING WATERTOETS

UW GEGEVENS:

- Naam en organisatie: **P.H.J. Soogeele, Aelmans ROM BV**
- Adres: **Kerkstraat 4, 6367JE Voerendaal**
- Telefoon: **045-5753255**
- E-mail: **psooogeele@aelmans.com**

PLANGEGEVENS:



- Naam plan: **Ruimtelijke onderbouwing ontvangstgebouw Blotevoetenpark**
- Omschrijving: **Het ontvangstgebouw van het Blotevoetenpark is met een tijdelijke bouwvergunning gerealiseerd, welke afloopt op 1 juli 2013. Teneinde ook na 1 juli 2013 gebruik te kunnen maken van het gebouw, wordt door middel van een omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan het reeds aanwezige ontvangstgebouw planologisch-juridisch geregeld.**
- Locatie: **Ganzepool 9a Brunssum**
- Het plangebied is gelegen in de gemeente: **Brunssum**
- Contactpersoon gemeente: **Mevr. H. Lelieveld, 045-5278555, hiskia.lelieveld@brunssum.nl**

VRAGEN:

- Raakt het plan een een invloedzone waterbeheer? **nee**
- Gaat het om een ruimtelijk plan dat uitsluitend een functiewijziging van bestaande bebouwing inhoudt? **nee**
- Betreft het plan een bestemmingsplan/beheersverordening op wijk-, dorps- of hoger niveau of betreft het een grootschalig plan voor het Buitengebied? **nee**

- Betreft het plan een structuurvisie, masterplan, herstructureringsplan, Trac besluit, landinrichtingsplan of grootschalige wegconstructie? **nee**
- Zal na uitvoering van het plan meer dan 2000 m² verhard oppervlak aanwezig zijn in het plangebied? **nee**
- Vindt er in het plan (of voor de uitvoering ervan) lozing van regen- en/of grondwater plaats?
nee
- Vindt er in het plan (of voor de uitvoering ervan) een onttrekking van grondwater plaats? **nee**
- Wordt er in het plan diepte-infiltratie van hemelwater of koude-warmte-opslag toegepast? **nee**
- Ondervindt het plangebied regelmatig wateroverlast vanuit grondwater, regenwater of oppervlaktewater? **nee**
- Is het plangebied gelegen binnen een vrijwaringszone langs het Julianakanaal of de Zuid-Willemsvaart? **nee**

TOETSRESULTAAT: Op deze ontwikkeling is de korte watertoetsprocedure van toepassing.

Deze ontwikkeling heeft, vanwege de relatief kleine omvang en de ligging buiten de invloedszones, naar verwachting geen of nauwelijks invloed op de waterhuishouding. Op deze ontwikkeling is daarom de korte watertoetsprocedure van toepassing. Dit houdt in dat het Watertoetsloket Roer en Overmaas niet betrokken hoeft te worden bij de voorbereiding van het plan. Wij spreken u aan op uw eigen verantwoordelijkheid met betrekking tot het waterbeheer en vertrouwen erop dat u voor dit plan een korte waterparagraaf opneemt. Uw melding wordt bij het Watertoetsloket geregistreerd. U ontvangt geen (pre)wateradvies.

Voor meer informatie over de watertoets, duurzaam stedelijk waterbeheer verwijzen wij u naar onze website <http://www.overmaas.nl> onder E-loket, Watertoetsloket.

Heeft u nog vragen, dan kunt u contact opnemen met het watertoetsloket Roer en Overmaas (tel. 046-4205700, watertoets@overmaas.nl). Het Watertoetsloket Roer en Overmaas is een gezamenlijk initiatief in het kader van de watertoets van het Waterschap Roer en Overmaas, het Waterschapsbedrijf Limburg, de Provincie Limburg en Rijkswaterstaat Limburg.

Waterschap Roer en Overmaas streeft ernaar om correcte en actuele informatie in deze watertoetsapplicatie aan te bieden. Aan de beschikbaar gestelde kaartinformatie kunnen geen rechten worden ontleend. Waterschap Roer en Overmaas aanvaardt geen aansprakelijkheid voor enige vorm van schade naar aanleiding van het gebruik of de informatie die via deze applicatie beschikbaar wordt gesteld.
